



90443 Nürnberg

Helle möblierte 1-Zimmer-Wohnung im Zentrum



720 €
Warmmiete

30 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m²
Zimmer	1

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	156.9

Preise & Kosten

Warmmiete	720 €
Kaution	1.550 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.12.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Wannenbad, Zentralheizung, Laminat, Fernseher, Telefonanschl., Geschirr, franz. Bett, Internet



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, inkl. Internet, zzgl. Strom zur Selbstanmeldung, Freenet TV, offene Kochnische und modern im IKEA-Stil möbliert, helle Wohnung Fenster bis zum Boden, bei Firmenanmietung Miete zzgl. 19% MwSt., Waschmaschine zur Nutzung im Haus, Aufzug vorhanden. 2 Personen Miete 770,00 monatlich.

Lage

U2 Opernhaus

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 156,9 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse E
Ausstellungsdatum 29.07.2019
Gültig bis 28.07.2029
Heizungsart Fernwärme
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 1952







