



90478 Nürnberg

Wunderschöne möblierte 1-Zimmer-Wohnung in St. Peter



690 €

Warmmiete

30 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m²
Zimmer	1

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	90

Preise & Kosten

Warmmiete	690 €
Kaution	1.625 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.03.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Einbauküche, Fernseher, Fliesenboden, franz. Bett, Mikrowelle, Laminat, Kabel/SatTV, Handtücher, Geschirr, gehobene Ausstatt., Garage, Telefonanschl., Zentralheizung, Wannenbad, Waschmasch.



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, zzgl. Strom zur Selbstanmeldung, helle Wohnung mit offener Einbauküche, die Wohnung ist mit hellen und modernen IKEA-Möbeln ausgestattet, große Fensterfront bis zum Boden, Waschmaschine in der Wohnung vorhanden, TG-Platz kann für 50,00 angemietet werden, bei zwei Personen 40,00 mehr, bei Firmenanmietung zzgl. 16% MwSt. 2 Personen Miete 730,00 monatlich.

Lage

S- Bahn Dürrenhof, Bus 4344 nur 2 Stationen zum Hbf.

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 90 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse C
Ausstellungsdatum 10.08.2017
Gültig bis 10.08.2027
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Gas
Baujahr 1994







