



90459 Nürnberg

Stilvolle, helle Altbauwohnung



2.950 €

Warmmiete

120 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m ²
Zimmer	4

Preise & Kosten

Warmmiete	2.950 €
Kaution	5.900 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	31.10.2025
max. Personen	4



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

gehobene Ausstatt., Duschbad, Gäste-WC, Fernseher, Internet, Telefonanschl., Einbauküche, Geschirrspüler, Mikrowelle, Geschirr, Doppelbett, Waschmasch., Trockner, Parkett, Zentralheizung, Balkon, franz. Bett, Handtücher, Schlafsofa



Beschreibung

2990,00 monatliche Pauschalmiete inkl. aller Nebenkosten

Diese charmante und hochwertig möblierte 4,5 Zimmer Altbauwohnung vereint stilvolles Wohnen mit modernem Komfort in bester urbaner Lage. Die lichtdurchflutete, großzügig geschnittene Wohnung ist ein echtes Juwel liebevoll ausgestattet, vollständig eingerichtet und sofort bezugsbereit. 2 Schlafzimmer, großzügiges WohnEsszimmer, Arbeitszimmer, Ideal geeignet für junge Familien, berufstätige Paare oder Menschen, die gerne Gäste empfangen und eine geschmackvolle Umgebung zu schätzen wissen. Der klassische Altbaucharme zeigt sich in hohen Decken, original erhaltenem Parkett und großen Fenstern, die eine warme und offene Atmosphäre schaffen. Gleichzeitig ist die Ausstattung auf dem neuesten Stand stilvolle Möbel, moderne Küchentechnik und ein stimmiges Beleuchtungskonzept sorgen für ein komfortables Zuhause, das sowohl funktional als auch einladend ist.

Lage

U-Bahn, Bus, Straßenbahn

Sonstige Angaben

Altbau, Aufzug, Loggia, Jugendstil, Mehrfam.haus, Denkmalgeschützt, möbliert

Energieausweis

Art nicht benötigt

















