92348 Berg

Außergewöhnliche 2-Zimmer-Wohnung mit schöner Loggia!
Berg - Zentral



750 €
Kaltmiete

95 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

KIRSCH & HAUBNER IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m²
Zimmer	2

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort frei
Gruppennummer	2

Preise & Kosten

Kaltmiete	750 €
Warmmiete	930 €
Nebenkosten	180 €
Kaution	1.600 €

Ausstattung

Stellplatzart

Garage ✓

Beschreibung

- Gute Anbindung in Richtung Nürnberg, Neumarkt und Altdorf
- 2. Obergeschoss = Dachgeschoß im Wohn- & Geschäftshaus
- Kein Aufzug
- Außergewöhnliches Ambiente mit funktionalen Materialien
- Sichtbalkendecken
- Großzügiger Wohnflair, Wohnfläche ca. 95 m²
- Offenes Wohnen mit Essen
- Gute Ausstattung mit Vinylböden und diversen Einbauschränken
- Kaminofenanschluss
- Schlafen mit praktischer Ankleide
- Gäste-Bad mit Dusche und WC
- 2tes Tageslichtbad mit Badewanne und WM-Anschluss
- Loggia nach Süden
- keine Haustiere
- Garage auf Wunsch (zzgl. 50,- EUR)
- Sofort frei!
- auf Wunsch frisch renoviert
- Neue Gas- Zentralheizung
- Energieausweis in Vorbereitung

EUR 750,-- + EUR 180,-- NK inkl. Strom

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:
Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr
Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr
Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.


KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN













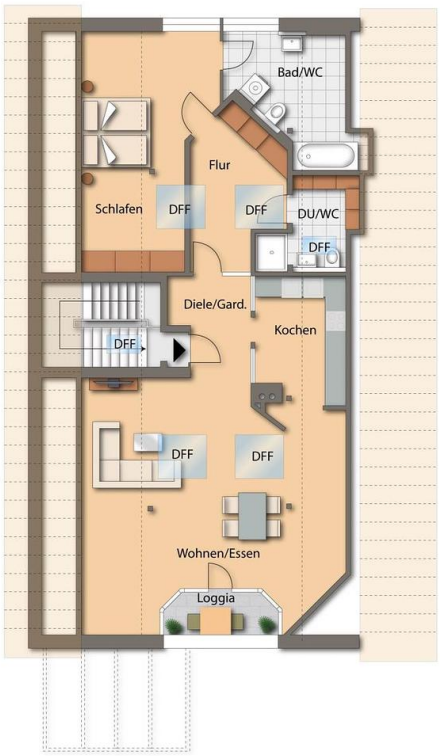











Bad/WC
Flur
Schlafen
DFF
DFF
DU/WC
DFF
Diele/Gard.
Kochen
DFF
DFF
DFF
Wohnen/Essen
Loggia