



## 90409 Nürnberg

# Modernes Apartment im Nürnberger Norden



**640 €**

Warmmiete

**23 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

[info@mitwohzentrale-franken.de](mailto:info@mitwohzentrale-franken.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	23 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

### Preise & Kosten

Warmmiete	640 €
Kaution	1.280 €

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.05.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



## Ausstattung

---

### möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

### Beschreibung zur Ausstattung

---

Duschbad, Zentralheizung, Laminat, Fernseher, Kabel/SatTV, Telefonanschl., Geschirr, Münzwaschm., Mikrowelle, franz. Bett, Handtücher, Einbauküche



## Beschreibung

---

Miete 640,00 inklusive 70,00 für Nebenkostenvorauszahlung , zzgl. Strom. Internet ist nicht im Mietpreis inbegriffen. Dieses hübsche, helle und modern gestaltete Apartment überzeugt mit einer hochwertigen Ausstattung und einem angenehmen Wohnambiente. Zahlreiche Annehmlichkeiten befinden sich in direkter Umgebung, was den Alltag besonders komfortabel macht.

## Lage

---

Die Bushaltestellen Rollnerstraße Nordring und Schopenhauerstraße liegen jeweils nur wenige Fußminuten entfernt (Linien 45, 46, 47). Die Anschlussstelle Nürnberg-Nord (A3) ist weniger als 6 km entfernt und mit dem PKW in rund 8 Minuten erreichbar.

## Sonstige Angaben

---

möbliert, Aufzug, Mehrfam.haus  
Energieausweis  
Art noch nicht verfügbar

Baujahr 1997







