90429 Nürnberg

Liebevoll ausgestattetes Businessapartment

820 €
Warmmiete

26 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	26 m²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	820 €
Kaution	1.640 €

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1920
Endenergiebedarf	39.5

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.11.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

Zustand

Baujahr	1920

Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Einbauküche, Fernseher, franz. Bett, Küche, Kabel/SatTV, Internet, Handtücher, gehobene Ausstatt., Mikrowelle, Münzwaschm., Schlafsofa, Zentralheizung

Beschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause auf Zeit!

Dieses stilvolle, komplett möblierte Neubau- Apartment bietet Ihnen modernen Wohnkomfort in zentraler Lage. Ideals Businessapartment für Singles, die das Stadtleben in vollen Zügen genießen möchten.

Miete inklusive aller Nebenkosten, inklusive Internet.

Highlights der Wohnung

- Lage Das Apartment befindet sich in einer attraktiven, zentrumsnahen Lage, die Ihnen schnellen Zugang zu Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafs und öffentlichen Verkehrsmitteln bietet. Genießen Sie die Vorzüge des urbanen Lebensstils direkt vor Ihrer Haustür.
- Wohnfläche Mit einem pfiffigen Grundriss und einer Wohnfläche von 26 qm bietet das Apartment ausreichend Platz zum Entspannen und Wohlfühlen.
- Moderne Ausstattung Die Wohnung ist geschmackvoll und modern eingerichtet. Sie verfügt über ein gemütliches Wohnzimmer mit einem komfortablen Sofa, einem Fernseher und einem Essbereich sowie einer Arbeitsecke. Die offene Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet, darunter ein Kühlschrank und eine Mikrowelle.
- Schlafbereich Der offene Schlafbereich ist mit einem bequemen franz. Bett und einem Kleiderschrank ausgestattet, der ausreichend Stauraum bietet.
- Badezimmer Das moderne Duschbad ein WC und ein Waschbecken. Hier finden Sie alles, was Sie für Ihren täglichen Komfort benötigen.
- Zusätzliche Annehmlichkeiten WLAN ist im gesamten Apartment verfügbar. Zudem gibt es eine Waschmaschine und einen Trockner zur gemeinsamen Nutzung im Gebäude.

Sonstiges Das Apartment ist sofort bezugsfertig und ideal für Kurz- oder Langzeitmieten.

Wenn Sie Interesse an diesem modernen, komplett möblierten Apartment haben, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir freuen uns darauf, Ihnen Ihr neues Zuhause vorzustellen!
Energieausweis ist beauftragt!

Lage

U-Bahn Plärrer sowie Bus und Tram

Sonstige Angaben

möbliert, Kellerabteil
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 39,5 kWh(ma)
Effizienzklasse A
Ausstellungsdatum 04.04.2025
Gültig bis 03.04.2035
Heizungsart Fernwärme
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 1920

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN