



90475 Nürnberg

Apartment, 1 Zimmer, 30 qm



575 €

Warmmiete

30 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	575 €
Kaution	1.300 €

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1980
Endenergiebedarf	127.7

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.02.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓

Zustand

Baujahr	1980
---------	------



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Zentralheizung, Laminat, Geschirr, gehobene Ausstatt., Einbauküche, Fernseher, franz. Bett, Handtücher, Kabel/SatTV, Mikrowelle, PKW-Stellplatz, Waschmasch.



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, zzgl. Strom, bei Firmenanmietung zzgl. 19% MwSt, Boardinghaus Apartment, bei Doppelbelegung durch 2 Personen beträgt der Mietpreis 650,00 EUR, Stellplatz ist zwingend anzumieten zzgl. 25,00 monatlich

Lage

Bus 501 direkt vor dem Haus, nach Feucht oder nach Langwasser Mitte, dann mit U-Bahn zum Hbf. Nürnberg in 12 Min., zum Frankencenter mit PKW in 5 Min.

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 127,7 kWh(ma)
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 31.10.2016
Gültig bis 30.10.2026
Heizungsart Gasheizung
Wesentliche Energieträger Erdgas leicht
Baujahr 1980

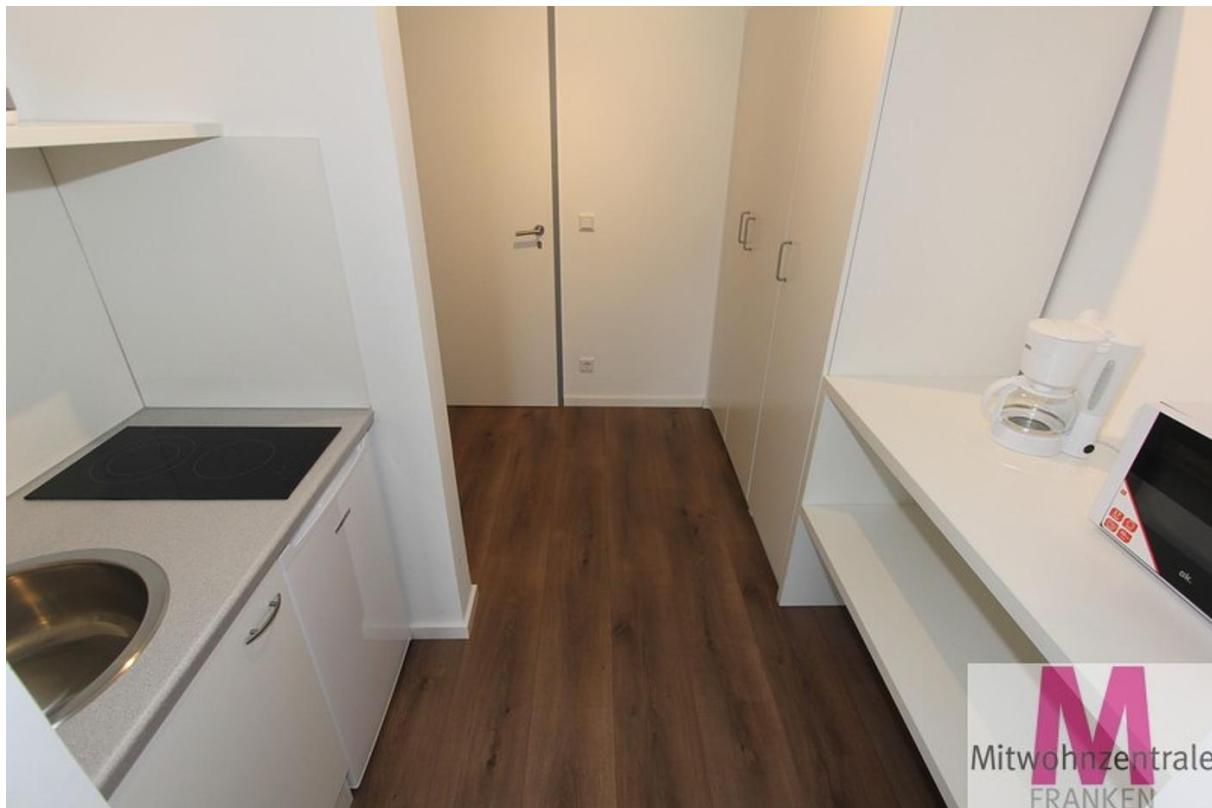




M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



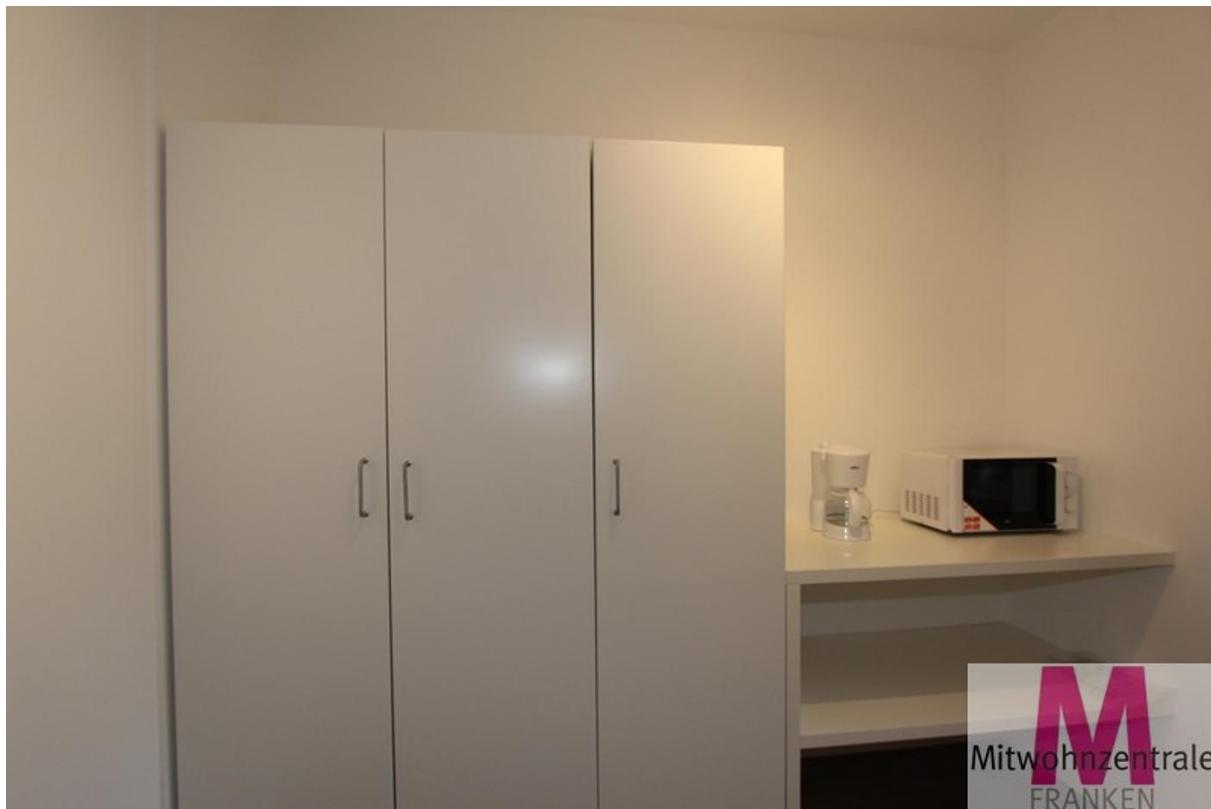
M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN

