



90427 Nürnberg

Schönes Einfamilienhaus mit 4,5 Zimmer, sowie Garten und Terrasse in Nürnberg-Großgründlach



1.590 €

Warmmiete

110 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	110 m ²
Zimmer	4

Preise & Kosten

Warmmiete	1.590 €
Kaution	3.180 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	31.10.2025
max. Personen	4
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Geschirrspüler, Einbauküche, Mikrowelle, Einzelbett, Doppelbett, Garten, Parkett, Geschirr, Fliesenboden, Schlafsofa, Gäste-WC, Handtücher, Trockner, PVC-Boden, Balkon, Wannenbad, Duschbad, Terrasse, Waschmasch., Internet, Fernseher, Zentralheizung



Beschreibung

1.590,00 Miete inkl. Nebenkosten, zzgl. Strom, inkl. Internet, zzgl. Heizung nach Verbrauch und zzgl. GEZ

Das Haus befindet sich in Nürnberg-Großgründlach. Das Einfamilienhaus hat einen einladenden modernen Wohnbereich und überzeugt mit viel Tageslicht. Im Erdgeschoss befindet sich ein Gäste WC, im 1. Stock finden Sie sich ein weiteres vollausgestattetes Badezimmer. Die 3 Schlafzimmer sind wohnlich gestaltet und laden zum Verweilen ein. Hier finden Sie alles was Sie brauchen. Auch ein großer Hobbyraum steht Ihnen zur freien Verfügung. Sie können neben Ihren Hobbys auch die Bar im Keller in Anspruch nehmen. Eine Waschmaschine, sowie einen Trockner befinden sich im Keller des Objektes in einem großen, separaten Haushaltsraum. Der schöne Garten und die gemütliche Terrasse runden das Wohlfühlgefühl ab und laden zum Entspannen ein. Sie erreichen die Metropolregion Nürnberg erreichen Sie schnell und unkompliziert über die naheliegende Autobahn. Trotz der guten Anbindung zur Autobahn liegt das Haus in einer ruhigen Lage.

Sonstige Angaben

möbliert, Einfamilienhaus
Energieausweis
Art noch nicht verfügbar

Baujahr 1984







