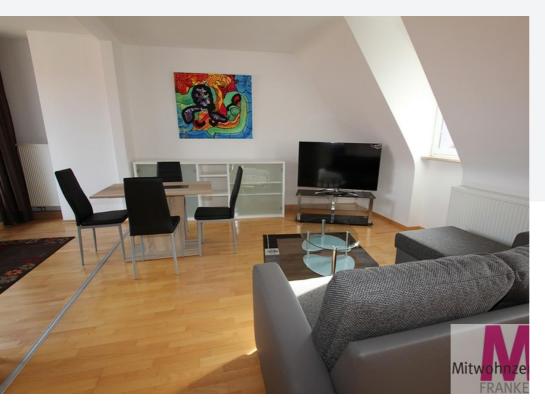




90403 Nürnberg

Wohnung mit Dachterrasse und Burgblick in der Nürnberger Altstadt



1.290 € Warmmiete

80 m² Wohnfläche

2Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m²
Zimmer	2

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	76.6

Preise & Kosten

Warmmiete	1.290 €
Kaution	2.500 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	19.09.2025
max. Personen	2
Nichtraucher	✓





möbliert	
moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Handtücher, Fernseher, Einbauküche, Geschirrspüler, separate Küche, Mikrowelle, Geschirr, Waschmasch., Parkett, Kabel TV, Schlafsofa, Duschbad, Doppelbett, Wannenbad, Gasetagenheizung, Internet, Balkon





Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, inkl. Internet, zzgl. Strom und Gas; Abstellkammer, sehr schöne Wohnung im Herzen der Nürnberger Altstadt, großer Balkon mit Burgblick, separate Küche mit Einbauküche Stellplatz nach Absprache für 150 pro Monat

Lage

Die Bushaltestelle Nürnberg Burgstraße befindet sich nur wenige Fußminuten entfernt Linie 36. Von dort aus ist der Verkehrsknotenpunkt Nürnberg-Plärrer (U-Bahnen, Straßenbahnen, Buslinien) in wenigen Minuten erreichbar.

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus Energieausweis Art nach Verbrauch Energieverbrauchskennwert 76,6 kWh(ma) Warmwasser enthalten nein Effizienzklasse C Ausstellungsdatum 16.07.2019 Gültig bis 15.07.2029 Heizungsart Zentralheizung Wesentliche Energieträger Gas Baujahr 1958































