



90403 Nürnberg

Elegantes und modernes Cityapartment



750 €

Warmmiete

40 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	40 m²
Zimmer	1

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	85

Preise & Kosten

Warmmiete	750 €
Kaution	2.000 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.04.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Einbauküche, Fernseher, Zentralheizung, Waschmasch., Mikrowelle, Parkett, Schlafsofa, Telefonanschl., Küche, Internet, Handtücher, Geschirrspüler, Geschirr, gehobene Ausstatt., DVB-T, Trockner, Doppelbett



Beschreibung

zzgl. 150,00 Nebenkosten nach Verbrauch, inkl. WLAN, inkl. 1x monatlicher Reinigung, zzgl. Strom + GEZ zur Selbstanmeldung. Sehr hochwertig Ausgestattet, Einbaumöbel vom Schreiner, Boxspringbett und Schlafsofa, Duschbad und sep. WC. Die Wohnung liegt zum ruhigen und begrünten Innenhof.

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 85 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse C
Ausstellungsdatum 21.08.2018
Gültig bis 20.08.2028
Heizungsart keine Angabe
Wesentliche Energieträger Erdgas leicht
Baujahr 1982





