

**90768 Fürth**

Areal im Landschaftsschutzgebiet sucht Investor ...

LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET**232.500 €**

Kaufpreis

3099 m²

Grundstücksfläche

**Ihr Ansprechpartner****Peter Hüfner Immobilien**

Christian Wejda

Tel.: +49 911 777711

c.wejda@huefner-immobilien.de

Flächen & ZimmerGrundstücksfläche 3.099 m²**Preise & Kosten**

Kaufpreis 232.500 €

Aussen-Courtage 3,57 % inkl. ges.



Ausstattung



Beschreibung

Es handelt sich um ein Areal im Landschaftsschutzgebiet, das an den Stadtwald angrenzt.

Das Areal verfügt über einen langgezogenen, nahezu rechteckigen Zuschnitt, mit einer Abmessung von ca. 31 Meter mal ca. 100 Meter und ist größtenteils eingezäunt.

Weitere Angaben erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Lage

Fürth West
zentrumsnah und naturnah
zwischen Heilstättensiedlung und Europakanal

Ein bevorzugtes Quartier mit guter Infrastruktur:
gute Einkaufsmöglichkeiten, Praxen, Apotheke, Sparkasse und
die Stadtbuss-Haltestelle sind in unmittelbarer Nähe -
dazu ein naturnahes Umfeld mit einem hohen Freizeitwert durch den angrenzenden Stadtwald bzw.
dem Main-Donau-Kanal -



LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET

