



## 90402 Nürnberg

# Schönes 1 Zi-City-Apartment



750€ Warmmiete

30 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale** Franken

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m²
Zimmer	1

## **Energieausweis**

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	116.2

#### **Preise & Kosten**

Warmmiete	750 €
Kaution	1.500 €

## **Allgemeine Infos**

Ab-Datum	10.09.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

Schönes 1 Zi-City-Apartment





Ausstat	tung
---------	------

möbliert	
moebliert.moeb	voll möbliert

#### **Beschreibung zur Ausstattung**

Balkon, Zentralheizung, Telefonanschl., Einbauküche, Duschbad, Fernseher, gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, Laminat, Mikrowelle, Garage, franz. Bett, Internet

Schönes 1 Zi-City-Apartment Seite 2 / 6





## **Beschreibung**

Inkl. aller Nebenkosten, modern und hübsch möblierte Wohnung, Stellplatz in Tiefgarage vorhanden für 25,00 extra. Internet ist inbegriffen.

#### Lage

Straßenbahn Linie 5 Norikerstr.

#### **Sonstige Angaben**

möbliert, Aufzug, Mehrfam.haus
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 116,2 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 10.12.2018
Gültig bis 09.12.2028
Heizungsart keine Angabe
Wesentliche Energieträger Wärmelieferung
Baujahr 1975

Schönes 1 Zi-City-Apartment Seite 3/6







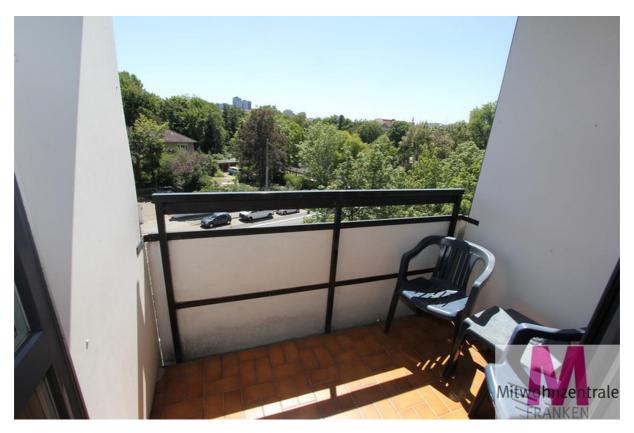


Schönes 1 Zi-City-Apartment Seite 4 / 6









Schönes 1 Zi-City-Apartment Seite 5 / 6









Schönes 1 Zi-City-Apartment Seite 6 / 6