



90478 Nürnberg

Apartment in St. Peter



1.090 €

Warmmiete

54 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54 m ²
Zimmer	2

Preise & Kosten

Warmmiete	1.090 €
Kaution	2.180 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	112.6

Allgemeine Infos

Ab-Datum	21.11.2025
max. Personen	2



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Küche, Doppelbett, Einbauküche, Fliesenboden, gehobene Ausstatt., Geschirr, Geschirrspüler, Handtücher, Internet, Kabel TV, Waschmasch., Zentralheizung, Vinylboden, Telefonanschl., separate Küche, Schlafsofa



Beschreibung

Die Miete beträgt 1.090,00 monatlich, inklusive Nebenkostenvorrauszahlung und Internet. Strom wird separat nach Verbrauch vom Mieter angemeldet und bezahlt.

Diese modern möblierte 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 4. Obergeschoss eines gepflegten Hauses in absolut toller Lage direkt im schönen Stadtteil St. Peter von Nürnberg. Sie verbindet stilvolles Wohnen mit durchdachtem Komfort ideal für Berufstätige oder temporäre Mieter. Der helle Wohnbereich ist mit einer gemütlichen Wohnlandschaft, einem TV und einem Arbeitsplatz ausgestattet und schafft ein einladendes Ambiente, ein schneller Internetzugang bietet die optimalen Verhältnisse für die Arbeit im Homeoffice. Im lichtdurchfluteten Schlafzimmer erwartet Sie ein bequemes Bett und eine große Kommode sorgt für ausreichend Stauraum. Die Küche ist voll ausgestattet inklusive Geschirr, Kühlschrank, Backofen und allem nötigen Küchenzubehör. Außerdem erwartet Sie hier eine charmante Essgruppe, die zum Verweilen einlädt. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne und weiteren Stauraum, während Ihnen ein separates Gäste-WC zur Verfügung steht.

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus, Neu renoviert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 112,6 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 28.10.2019
Gültig bis 27.10.2029
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Gas
Baujahr 1900

















