



90478 Nürnberg

Apartment in St. Peter



1.090 €

Warmmiete

54 m² Wohnfläche

2 Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54 m²
Zimmer	2

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	112.6

Preise & Kosten

Warmmiete	1.090 €
Kaution	2.180 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	21.11.2025
max. Personen	2

Apartment in St. Peter Seite 1/12





Α	u	SS	ta	itt	u	n	q

möbliert	
moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Küche, Doppelbett, Einbauküche, Fliesenboden, gehobene Ausstatt., Geschirr, Geschirrspüler, Handtücher, Internet, Kabel TV, Waschmasch., Zentralheizung, Vinylboden, Telefonanschl., separate Küche, Schlafsofa

Apartment in St. Peter Seite 2 / 12





Beschreibung

Die Miete beträgt 1.090,00 monatlich, inklusive Nebenkostenvorrauszahlung und Internet. Strom wird separat nach Verbrauch vom Mieter angemeldet und bezahlt.

Diese modern möblierte 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 4. Obergeschoss eines gepflegten Hauses in absolut toller Lage direkt im schönen Stadtteil St. Peter von Nürnberg. Sie verbindet stilvolles Wohnen mit durchdachtem Komfort ideal für Berufstätige oder temporäre Mieter. Der helle Wohnbereich ist mit einer gemütlichen Wohnlandschaft, einem TV und einem Arbeitsplatz ausgestattet und schafft ein einladendes Ambiente, ein schneller Internetzugang bietet die optimalen Verhältnisse für die Arbeit im Homeoffice. Im lichtdurchfluteten Schlafzimmer erwartet Sie ein bequemes Bett und eine große Kommode sorgt für ausreichend Stauraum. Die Küche ist voll ausgestattet inklusive Geschirr, Kühlschrank, Backofen und allem nötigen Küchenzubehör. Außerdem erwartet Sie hier eine charmante Essgruppe, die zum Verweilen einlädt. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne und weiteren Stauraum, während Ihnen ein separates Gäste-WC zur Verfügung steht.

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus, Neu renoviert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 112,6 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 28.10.2019
Gültig bis 27.10.2029
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Gas
Baujahr 1900

Apartment in St. Peter Seite 3 / 12







Apartment in St. Peter Seite 4 / 12









Apartment in St. Peter Seite 5 / 12





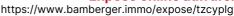








Apartment in St. Peter Seite 6 / 12











Apartment in St. Peter Seite 7 / 12







Apartment in St. Peter Seite 8 / 12







Apartment in St. Peter Seite 9 / 12







Apartment in St. Peter Seite 10 / 12





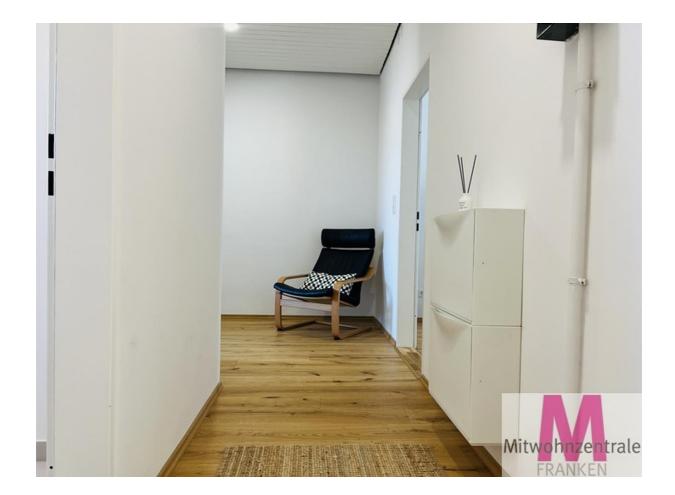




Apartment in St. Peter Seite 11 / 12







Apartment in St. Peter Seite 12 / 12