



## 90402 Nürnberg

# Gemütliche Wohnung im Herzen der Altstadt



690€ Warmmiete

20 m<sup>2</sup> Wohnfläche

1 Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale** Franken

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	20 m²
Zimmer	1

## **Allgemeine Infos**

Ab-Datum	01.11.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	<b>✓</b>

#### **Preise & Kosten**

Warmmiete	690 €
Kaution	1.300 €





Αι	ısstattung	1

#### **Beschreibung zur Ausstattung**

Einbauküche, Fernseher, gehobene Ausstatt., Geschirr, Geschirrspüler, Handtücher, Internet, Laminat, Mikrowelle, Terrasse, Trockner, Waschmasch., SAT TV, Einzelbett, Duschbad





### **Beschreibung**

Inkl. aller Nebenkosten, inkl. 7 % MwSt, inkl. Internet. Neu renoviertes und hochwertig möbliertes Boardinghaus (maximale Anmietdauer 6 Monate). Die Apartments sind modern und mit hochwertigen Schreiner-Möbeln ausgestattet. Ein Gemeinschaftswaschraum mit Waschmaschine und Trockner befindet sich in der 3. Etage. Ein Aufzug ist vorhanden. Ebenfalls befindet sich eine große Terrasse zur Allgemeinnutzung im Haus. Das Apartmenthaus liegt direkt in der Altstadt in der Fußgängerzone. Viele Einkaufsmöglichkeiten gibt es vor Ort.

## **Sonstige Angaben**

möbliert, Denkmalgeschützt, Aufzug Energieausweis Art nicht benötigt

Effizienzklasse NOTAPPLICABLE

























