



90765 Fürth

Schön geschnittene Wohnung mit Blick ins Grüne



1.200 €

Warmmiete

68 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68 m ²
Zimmer	2

Preise & Kosten

Warmmiete	1.200 €
Kaution	2.400 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	94.6

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.08.2026
max. Personen	2



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

PKW-Stellplatz, Schlafsofa, Doppelbett, Geschirrspüler, Waschmasch., Wannenbad, Laminat, Internet, Kabel TV, Zentralheizung, Parkett, Balkon, Duschbad, Einbauküche, Fernseher, gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, Mikrowelle, Telefonanschl., Küche, separate Küche



Beschreibung

Inkl. 300,00 Nebenkosten als Vorauszahlung und Internet, zzgl. Strom, zzgl. PKW Stellplatz 20,--, sehr hübsche, große und helle Wohnung, neu und modern möbliert mit kompletter Ausstattung, sehr gute Anbindung an A73 nach Erlangen und Nürnberg

Lage

Bushaltestelle fußläufig, A73 nebenan

Sonstige Angaben

möbliert, Aufzug, Neu renoviert, Mehrfam.haus
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 94,6 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse C
Ausstellungsdatum 20.11.2018
Gültig bis 19.11.2028
Heizungsart keine Angabe
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 1982















