



90411 Nürnberg

Helle und schön eingerichtete 1 Zimmer Wohnung im Nürnberger Norden



740 €

Warmmiete

35 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	35 m ²
Zimmer	1

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	110.3

Preise & Kosten

Warmmiete	740 €
Kaution	1.480 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.11.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Einbauküche, Fernseher, Fliesenboden, Geschirr, Handtücher, Kabel TV, Mikrowelle, PVC-Boden, Schlafsofa, Zentralheizung



Beschreibung

Inklusive Nebenkosten, zzgl. Strom, Internet nicht inbegriffen und 7 % MwSt. Diese helle und einladende Wohnung überzeugt mit modernen Möbeln in edlem Kirschbaumdesign sowie einem gemütlichen Essbereich. Dank der großen Fenster entsteht eine freundliche und angenehme Wohnatmosphäre. Es bieten sich gute Parkmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung an, welche für kurze Wege zum Wohnhaus sorgen.

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus, Aufzug
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 110,3 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 16.05.2018
Gültig bis 15.05.2028
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Erdgas leicht
Baujahr 1991









