



90475 Nürnberg

1 Zimmer, 30 qm



575€ Warmmiete

30 m² Wohnfläche

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m²
Zimmer	1

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1997
Endenergiebedarf	128.2

Zustand

Baujahr	1997

Preise & Kosten

Warmmiete	575 €
Kaution	1.438 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	17.10.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

Seite 1 / 8 1 Zimmer, 30 qm





Ausstattung

möbliert	
moebliert.moeb	moeb voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Zentralheizung, Fliesenboden, Fernseher, Geschirr, Handtücher, Münzwaschm., PKW-Stellplatz, Telefonanschl.

1 Zimmer, 30 qm Seite 2 / 8





Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, zzgl. Strom, Internet nicht inbegriffen, bei Firmenanmietung zzgl. 19% MwSt, Boardinghaus Apartment,

bei Doppelbelegung durch 2 Personen beträgt der Mietpreis 650,00 EUR, Stellplatz ist zwingend anzumieten zzgl. 25,00 monatlich

Lage

Bus 501 direkt vor dem Haus, nach Feucht oder nach Langwasser Mitte, dann mit U-Bahn zum Hbf. Nürnberg in 12 Min., zum Frankencenter mit PKW in 5 Min.

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 128,2 kWh(ma)
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 31.10.2016
Gültig bis 30.10.2026
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Erdgas schwer
Baujahr 1997

1 Zimmer, 30 qm Seite 3/8









1 Zimmer, 30 qm Seite 4 / 8











1 Zimmer, 30 qm Seite 5 / 8









1 Zimmer, 30 qm Seite 6 / 8









1 Zimmer, 30 qm Seite 7 / 8









1 Zimmer, 30 qm Seite 8 / 8