



## 90443 Nürnberg

# Schön möbliertes Apartment mit Komplettausstattung



**590 €**

Warmmiete

**27 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

[info@mitwohzentrale-franken.de](mailto:info@mitwohzentrale-franken.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	27 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

### Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	110.3

### Preise & Kosten

Warmmiete	590 €
Kaution	1.180 €

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.08.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



## Ausstattung

---

### möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

### Beschreibung zur Ausstattung

---

Einbauküche, Duschbad, Waschmasch., Fernseher, Kabel/SatTV, Mikrowelle, franz. Bett, Zentralheizung, Ofenheizung



## Beschreibung

---

Inkl. aller Nebenkosten, in einem Mehrfamilienhaus, gute Verkehrsanbindung.  
Internet ist nicht im Mietpreis inbegriffen.

## Lage

---

Straßenbahnlinie 4, Bus 68

## Sonstige Angaben

---

möbliert, Mehrfam.haus  
Energieausweis  
Art nach Verbrauch  
Energieverbrauchskennwert 110,3 kWh(ma)  
Warmwasser enthalten nein  
Effizienzklasse D  
Ausstellungsdatum 02.02.2021  
Gültig bis 01.02.2031  
Heizungsart Zentralheizung  
Wesentliche Energieträger Öl  
Baujahr 1968







