



## 90402 Nürnberg

# Modernes<br/> Business-Apartment im Herzen der Altstadt



690€ Warmmiete

26 m<sup>2</sup> Wohnfläche

1 Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale** Franken

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	26 m²
Zimmer	1

## **Energieausweis**

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	81

#### **Preise & Kosten**

Warmmiete	690€
Kaution	1.380 €

## **Allgemeine Infos**

Ab-Datum	01.12.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	<b>~</b>





Ausstattung
-------------

möbliert	
moebliert.moeb	voll möbliert

#### **Beschreibung zur Ausstattung**

franz. Bett, Wannenbad, Duschbad, Einbauküche, Fernseher, Fliesenboden, gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, SAT TV, Waschmasch., Trockner, Zentralheizung, Internet





## **Beschreibung**

Inklusive aller Nebenkosten, inkl. WLAN, inkl. 7% MWSt., moderne Komplettausstattung, schicker Vinylboden, Waschmaschine und Trockner im Keller, Aufzug, maximale Mietzeit 6 Monate

## **Sonstige Angaben**

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 81 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Ausstellungsdatum 30.04.2014
Gültig bis 30.04.2024
Heizungsart Gasheizung
Wesentliche Energieträger Gas
Baujahr 1910















