90482 Nürnberg

Gemütliche Wohnung in Mögeldorf mit toller Dachterrasse

790 €
Warmmiete

45 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	45 m²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	790 €
Kaution	1.500 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	132.4

Allgemeine Infos

Ab-Datum	13.10.2026
max. Personen	1

Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Einbauküche, Fernseher, Internet, Handtücher, Geschirr, Zentralheizung, Münzwaschm., Teppichboden, Terrasse, Mikrowelle, Schlafsofa, gehobene Ausstatt., Balkon, franz. Bett

Beschreibung

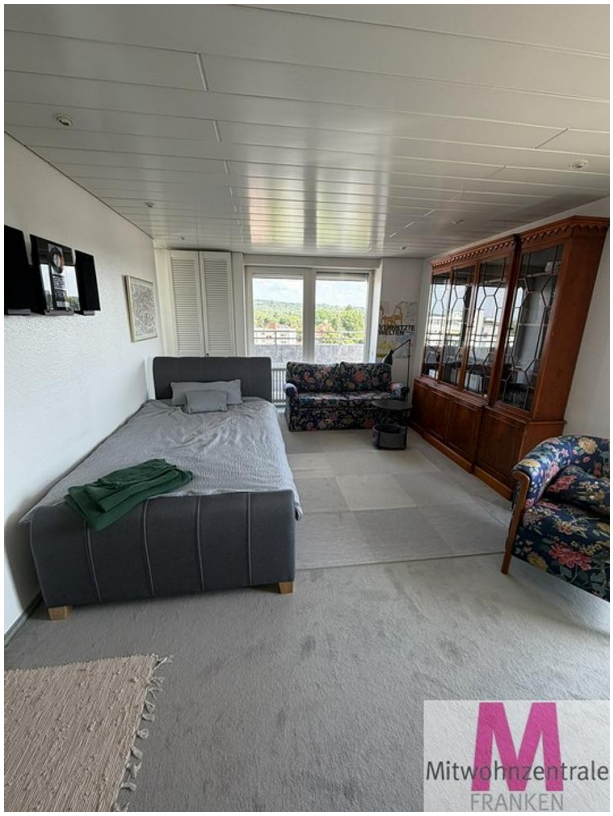
Die monatliche Miete beträgt 790 inkl. Nebenkosten und Internetpauschale ,zzgl. Strom.
Diese exklusive, voll möblierte 1,5 Zimmer Wohnung bietet Ihnen höchsten Wohnkomfort. Die atemberaubende Dachterrasse bereitet einen tollen Ausblick auf die Dächer Nürnbergs und den idyllischen Wöhrder See. Die gemütliche Einrichtung macht diese Wohnung zu einem echten Wohlfühlort.
Das Haus verfügt außerdem über ein Hallenschwimmbad sowie eine Sauna, welche dem Mieter zur Mitbenutzung zur Verfügung gestellt werden.

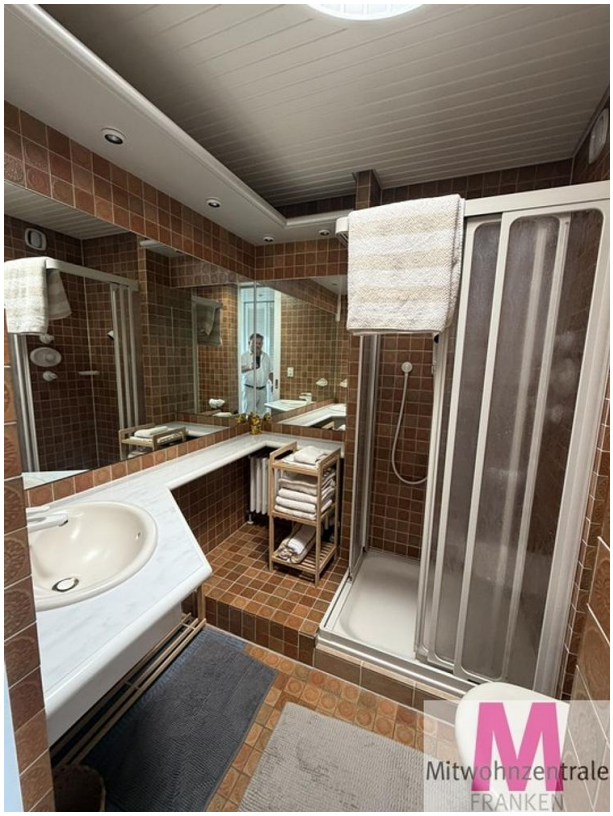
Lage

5 Minuten Fußweg zur Bus-, Straßenbahn- und S-Bahn Haltestelle Mögeldorf

Sonstige Angaben

Aufzug, Kellerabteil, Mehrfam.haus, möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 132,4 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse E
Ausstellungsdatum 24.09.2018
Gültig bis 23.09.2028
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Gas
Baujahr 1973




Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN