



90402 Nürnberg

Hübsches Apartment am Wöhrder See



770 €

Warmmiete

30 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	770 €
Kaution	1.400 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	166

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.12.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Balkon, Mikrowelle, Geschirr, Zentralheizung, Fernseher, Laminat, Handtücher, Fliesenboden, Wannenbad, SAT TV, Einbauküche, franz. Bett, Internet



Beschreibung

Inklusive aller Nebenkosten, Moderne Einrichtung, Kleinküche mit 2er Cerankochfeld, Flatscreen, Balkon mit Burg-und Seeblick. Internet inbegriffen.

Lage

Die Straßenbahnhaltestelle Tullnaupark liegt nur wenige Schritte vor dem Haus Linie 5.

Sonstige Angaben

möbliert, Hochhaus, Mehrfam.haus, Aufzug, Mansarde
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 166 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse F
Ausstellungsdatum 14.12.2018
Gültig bis 13.12.2028
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Wärmelieferung
Baujahr 1972











