



**90429 Nürnberg**

## Modern möbliertes Zimmer in 4er-WG



**550 €**

Warmmiete

**17 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnnzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

[info@mitwohnnzentrale-franken.de](mailto:info@mitwohnnzentrale-franken.de)



### Flächen & Zimmer

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 17 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 1                 |

### Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 18.09.2026 |
| max. Personen | 1          |

### Preise & Kosten

|           |         |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 550 €   |
| Kautiön   | 1.100 € |



## Ausstattung

---

### möbliert

---

moebliert.moeb

voll möbliert

### Beschreibung zur Ausstattung

---

WG-geeignet, Küchenmitbenutz., Badmitbenutz., Duschbad, Handtücher, Einbauküche, Geschirrspüler, Mikrowelle, Geschirr, Einzelbett, Waschmasch., separate Küche, Fliesenboden



## Beschreibung

---

Miete 550,00 inklusive aller Nebenkosten, inklusive Strom und Internet. Das lichtdurchflutete und modern möblierte Zimmer befindet sich in einer gepflegten 4er-WG in einem Neubau und bietet ein angenehmes und komfortables Wohnen.

Das Zimmer ist hell, gemütlich und stilvoll eingerichtet und verfügt über ein MALM Bett (140 200 cm), einen Schreibtisch sowie einen großen Kleiderschrank. Die Wohnung verfügt über eine moderne und vollständig ausgestattete Gemeinschaftsküche mit einer Spülmaschine. Außerdem stehen ein gepflegtes Badezimmer mit einer Waschmaschine zur gemeinschaftlichen Nutzung zur Verfügung. Die Lage überzeugt durch eine sehr gute Infrastruktur. Die U-Bahn-Station befindet sich direkt an der Wohnung. Supermärkte, Geschäfte und Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe. Der Hauptbahnhof ist in etwa 15 Minuten zu Fuß erreichbar.

## Sonstige Angaben

---

Neubau, Dachgesch., möbliert  
Energieausweis  
Art noch nicht verfügbar









