



90542 Eschenau

Hochwertige 3-Zimmer-Neubau Eigentumswohnung im Wohnpark Eschenau



479.400 €

Kaufpreis

88,62 m²

Wohnfläche

88,62 m²

Gesamtfläche

3

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg - Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Gerald Böhm
Tel.: 09126 2898-411
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 88,62 m ² |
| Gesamtfläche | 88,62 m ² |
| Zimmer | 3 |
| Terrassen | 1 |
| Stellplätze | 2 |

Zustand

| | |
|---------------|-----------|
| Baujahr | 2023 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | Erstbezug |

Preise & Kosten

| | |
|----------------|------------|
| Kaufpreis | 479.400 € |
| Kaufpreis / qm | 5.409,61 € |

Energieausweis

| | |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2023 |
|----------------|------|

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|-----------|
| verfügbar ab | ab sofort |
|--------------|-----------|



Ausstattung

Allgemein

| | |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| barrierefrei | ✓ |

Heizungsart

| | |
|-----------------|---|
| Zentralheizung | ✓ |
| Fußbodenheizung | ✓ |

Fahrstuhl

| | |
|--------------------|---|
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |
|--------------------|---|

Bauweise

| | |
|----------------|---|
| Massivbauweise | ✓ |
|----------------|---|

Bad

| | |
|---------|---|
| Wanne | ✓ |
| Dusche | ✓ |
| Fenster | ✓ |

Befeuerung

| | |
|--------|---|
| Pellet | ✓ |
|--------|---|

unterkellert

| | |
|--------------|----|
| unterkellert | ja |
|--------------|----|





















