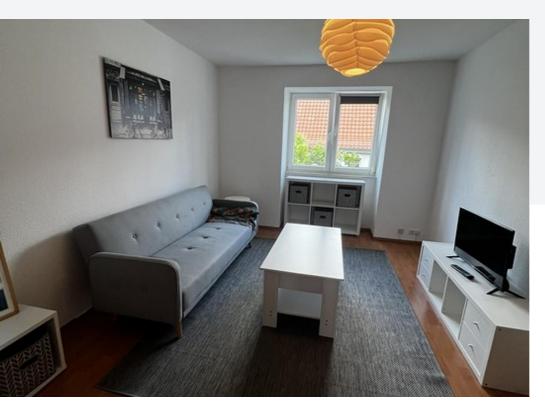




90763 Fürth

Möblierte Traumwohnung in bester Lage der Fürther Innenstadt mit Balkon



1.750 € Warmmiete

92 m² Wohnfläche

3 Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92 m²
Zimmer	3

Allgemeine Infos

Ab-Datum	10.09.2025
max. Personen	4
Nichtraucher	✓

Preise & Kosten

Warmmiete	1.750 €
Kaution	3.500 €





möbliert
moebliert.moeb

Beschreibung zur Ausstattung

Balkon, Garage, Wannenbad, Duschbad, Handtücher, Internet, gehobene Ausstatt., Gasetagenheizung, SAT TV, Kabel/SatTV, Trockner, Telefonanschl., separate Küche, Schlafsofa, Küche, Geschirrspüler, Geschirr, Fliesenboden, Fernseher, Einzelbett, Einbauküche, Doppelbett, WG-geeignet, Waschmasch.





Beschreibung

Traumwohnung in bester Lage der Fürther Innenstadt! Gesamtmiete inklusive Nebenkosten und Internet zzgl. Strom und Gas.

Erleben Sie urbanen Wohnkomfort in dieser erstklassig renovierten Wohnung, die mit viel Liebe zum Detail eingerichtet wurde. Erstbezug nach umfassender Renovierung und komplett neu möbliert! Ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit einem komfortablen Doppelbett und ausreichend Stauraum. Zwei weitere Zimmer, die flexibel als Schlafzimmer, Gästezimmer oder Büro genutzt werden können. Beide Zimmer sind mit hochwertigen Schlafsofas, Stauraum und Arbeitsplätzen ausgestattet. Ein großes Wohnzimmer, das zum Entspannen und Verweilen einlädt. Die gemütliche Wohnlandschaft und der Smart TV sorgen für beste Unterhaltung. Die große Wohnküche ist ein Paradies für Kochliebhaber. Sie verfügt über eine umfangreiche Küchenausstattung, die keine Wünsche offen lässt, einschließlich eines Geschirrspülers. Der große Essbereich bietet Platz für unvergessliche Abende mit Familie und Freunden. Das hochwertige und luxuriöse Badezimmer ist eine wahre Wellnessoase für Zuhause. Es ist modern gestaltet und bietet sowohl eine Badewanne als auch eine Dusche. Eine Waschmaschine und ein Trockner sind ebenfalls vorhanden und bieten zusätzlichen Komfort, Ein großer Balkon lädt zu gemütlichen Stunden im Freien ein. Eine Garage für ein kleines Auto ist inklusive und bietet sicheren Stellplatz für Ihr Fahrzeug. Diese Wohnung ist ideal für Familien oder Kollegen, die das Besondere suchen. Die hochwertige Ausstattung und die perfekte Lage machen diese Wohnung zu einem echten Highlight auf dem Mietmarkt. Zusammenfassung Komplett neu möbliert und renoviertHauptschlafzimmer mit DoppelbettZwei flexible Zimmer (Schlafzimmer, Gästezimmer oder Büro) mit Schlafsofas und ArbeitsplätzenGroßes Wohnzimmer mit gemütlicher Wohnlandschaft und Smart TVGroße Wohnküche mit hochwertiger Ausstattung und großem EssbereichHochwertiges Bad mit Badewanne und DuscheWaschmaschine und Trockner vorhandenGroßer BalkonGarage für kleines Auto inklusiveMiete inklusive aller Nebenkosten und InternetPerfekte Lage in der Fürther InnenstadtLageDiese exklusive Wohnung befindet sich in der besten Lage der Fürther Innenstadt. Hier genießen Sie die perfekte Mischung aus urbanem Leben und ruhiger Wohnatmosphäre. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafs und kulturelle Einrichtungen sind fußläufig erreichbar.

Sonstige Angaben

Altbau, möbliert, Mehrfam.haus, Neu renoviert, Kellerabteil Energieausweis Art noch nicht verfügbar



































