

## 91074 Herzogenaurach

# Reihenmittelhaus mit Garage und Carport (Edith-Stein-Straße 4 - Haus 6)



**850.000 €**

Kaufpreis

**175,82 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche



**Ihr Ansprechpartner**

**JOSEPH-STIFTUNG Kirchliches  
Wohnungsunternehmen**

Tel.: 0951 9144-0

mail@joseph-stiftung.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	175,82 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	236,66 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	251,58 m <sup>2</sup>

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
schlüsselfertig mit Keller	✓
Fußbodenheizung	✓
Carport	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	850.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0

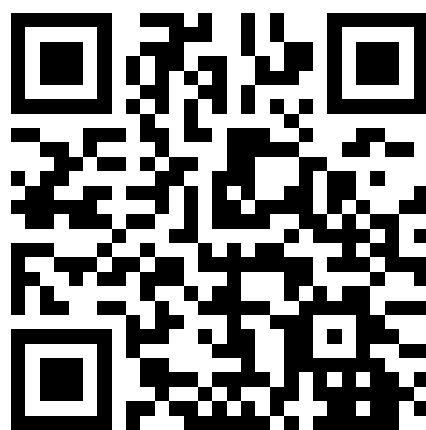
### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	n.A.
Energieverbrauchskennwert	Effizienzhaus 40

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	12/2022
--------------	---------

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/172615](http://www.bamberger.immo/expose/172615)

