

**90542 Eckental / Forth**

Zweifamilienhaus in Eckental/Forth - vielseitig nutzbar



**259.000 €**  
Kaufpreis

**142,44 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**5**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**VR Bank Immobilien GmbH  
Bamberg-Forchheim**  
Horst Franke  
Tel.: 00499191617418  
immo@vrbank-bafo.com

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	142,44 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	291 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	1

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Einbauküche	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	259.000 €
Kaufpreis / qm	1.818,31 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

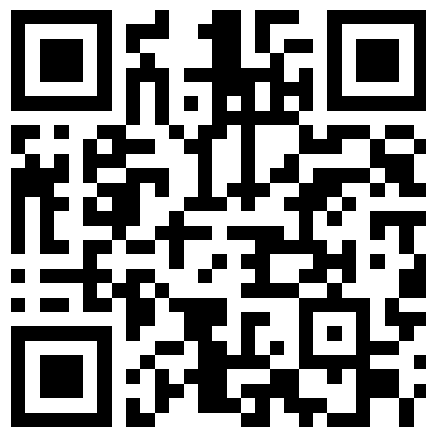
### Zustand

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen

### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	15.09.2035
Baujahr (Haus)	1900
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	331.94

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/aggcexnt](http://www.bamberger.immo/expose/aggcexnt)

