

91301 Forchheim

Charmante Doppelhaushälfte in innenstadtnaher, guter Wohnlage von Forchheim



449.000 €

Kaufpreis

130,6 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Alexandra Harnisch
Tel.: 00499191617444
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130,6 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.000 €
Kaufpreis / qm	3.437,98 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1988
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Fliesen	✓

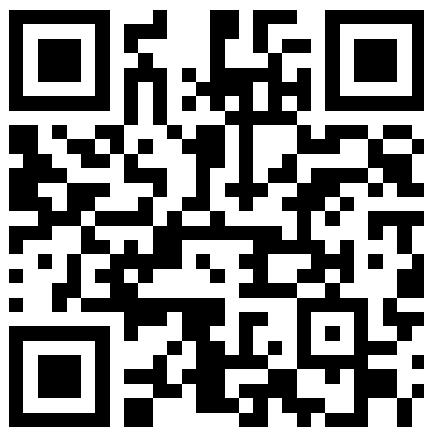
Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	13.09.2035
Baujahr (Haus)	1988
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	80.20
Primär-Energieträger	GAS

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/amehqmpt



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim