

**90762 Fürth**

# Ladenfläche in Fürth zu Vermieten



**1.800 €**  
Kaltmiete

**141,75 m²**  
Gesamtfläche



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Fürth**  
Detlef Heidenreich  
Tel.: 004991147721351  
detlef.heidenreich@remax.de

### Flächen & Zimmer

|              |           |
|--------------|-----------|
| Nutzfläche   | 135,85 m² |
| Gesamtfläche | 141,75 m² |

### Zustand

|         |                 |
|---------|-----------------|
| Baujahr | 1903            |
| Zustand | renovierungsbed |

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1903 |
|----------------|------|

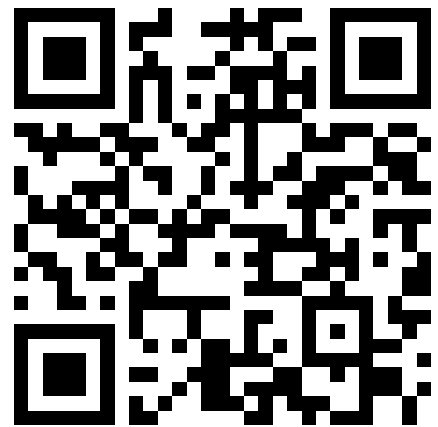
### Preise & Kosten

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Netto-Kaltmiete | 1.875 €          |
| Kaltmiete       | 1.800 €          |
| Warmmiete       | 2.375 €          |
| Nebenkosten     | 500 €            |
| Aussen-Courtage | 2,38 KM inkl. 19 |
| Kaution         | 5.400 €          |

### Ausstattung

|         |   |
|---------|---|
| Fliesen | ✓ |
| Teppich | ✓ |

## Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/anvwcf1n](http://www.bamberger.immo/expose/anvwcf1n)



**RE/MAX**  
Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.