

**90547 Stein bei Nürnberg**

# Attraktive Kapitalanlage: Kernsanierte 3-Zimmer-Maisonette mit Wärmepumpe & Balkonblick ins Grüne



**394.900 €**

Kaufpreis

**93 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Stein**

Rainer Rohleder

Tel.: 004991125522820

rainer.rohleder@remax.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	93 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	6 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	6 m <sup>2</sup>

## Ausstattung

Zentralheizung	✓
----------------	---

## Preise & Kosten

Kaufpreis	394.900 €
Hausgeld	350 €

## Zustand

Baujahr	1948
Zustand	teil- / vollsaniert

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1948
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/avxpresd](http://www.bamberger.immo/expose/avxpresd)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.