

# 90403 Nürnberg

## Exklusive 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon über der Pegnitz

**1.290 €**  
Warmmiete

**80 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale  
Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohzentrale-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

### Preise & Kosten

Warmmiete	1.290 €
Kaution	2.580 €

### Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

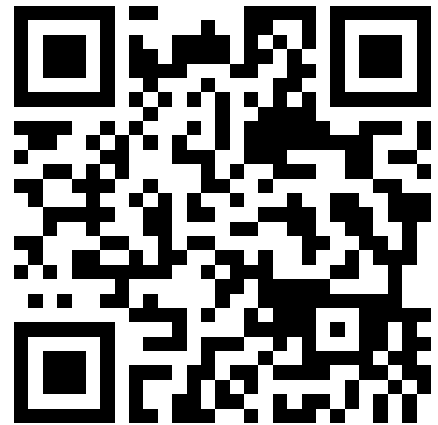
### Energieausweis

art	VERBRAUCH
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	215

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	17.04.2026
max. Personen	1

### Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose  
/aygpvpzm](http://www.bamberger.immo/expose/aygpvpzm)

