

**90599 Dietenhofen**

# Großzügiges Einfamilienhaus mit Ausbaupotenzial und separater Einliegerwohnung



**299.000 €**

Kaufpreis

**145,91 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Immobilien**

Florian Stilp

Tel.: 004991147721360

florian.stilp@remax.de

## Flächen & Zimmer

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Wohnfläche        | 145,91 m <sup>2</sup> |
| Nutzfläche        | 70 m <sup>2</sup>     |
| Grundstücksfläche | 274 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer            | 5                     |
| Schlafzimmer      | 2                     |
| Badezimmer        | 2                     |

## Ausstattung

|                |   |
|----------------|---|
| Öl             | ✓ |
| Solar          | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Freiplatz      | ✓ |

## Preise & Kosten

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Kaufpreis       | 299.000 €       |
| Aussen-Courtage | 3,57% Provision |

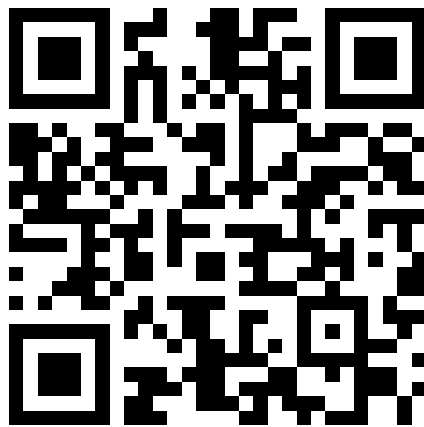
## Zustand

|         |          |
|---------|----------|
| Baujahr | 1988     |
| Zustand | gepflegt |

## Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1988 |
|----------------|------|

## Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/bcglxxbd](http://www.bamberger.immo/expose/bcglxxbd)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.