

90763 Fürth

# Gut gelegen, klar geschnitten: Schöne 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Fürth



**Schweidler Immobilien**  
„Ihr Makler im Nürnberger Land“



**185.000 €**

Kaufpreis

**57 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Schweidler Immobilien**

Oliver Sperl

Tel.: +49 9123 980830

[o.sperl@schweidler-](mailto:o.sperl@schweidler-immobilien.de)

[immobilien.de](mailto:immobilien.de)

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche 57 m<sup>2</sup>

Zimmer 2

## Zustand

Baujahr 1973

## Energieausweis

Art Verbrauch

Ausstellungsdatum 10.04.2019

gültig bis 09.04.2029

mit Warmwasser ✓

Baujahr (Haus) 1973

Wärmewert 163,8

Wertklasse F

## Preise & Kosten

Kaufpreis 185.000 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 % v.

## Ausstattung

Wanne ✓

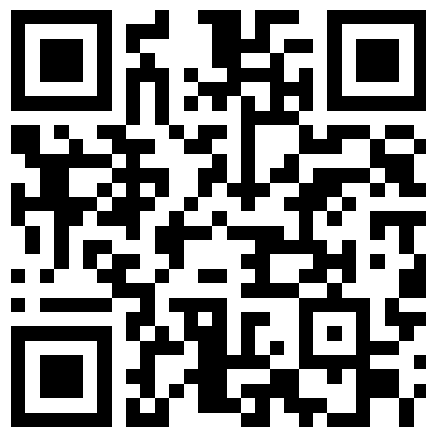
Gas ✓

Laminat ✓

Personen-Fahrrad ✓

Zentralheizung ✓

## Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/bcmxbdzx](http://www.bamberger.immo/expose/bcmxbdzx)

