

**90419 Nürnberg**

**\*Nürnberg-Johannis - Eigentumsbüro- derzeit Praxis - Kapitalanlage oder Eigennutzung - Stellplätze\***



**595.000 €**

Kaufpreis

**6**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Bum Immobilien Inh. Kurt M.**

**Bum e.K.**

Kurt R. Bum

Tel.: 0911/406033

info@bum-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Bürofläche 192 m²

Zimmer 6

### Zustand

Baujahr 1991

### Energieausweis

Art Verbrauch

Baujahr (Haus) 1991

Wertklasse D

Energieverbrauchskennwert 105,00

### Preise & Kosten

Kaufpreis 595.000 €

Heizkosten enthalten X

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 % incl.

### Ausstattung

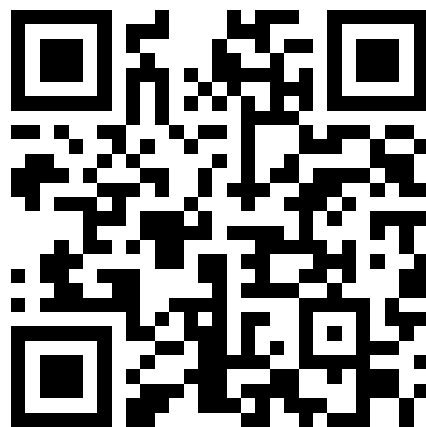
Abstellraum ✓

Fernwärme ✓

Laminat ✓

Personen-Fahrstuhl ✓

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/bdqlkbcx](http://www.bamberger.immo/expose/bdqlkbcx)

