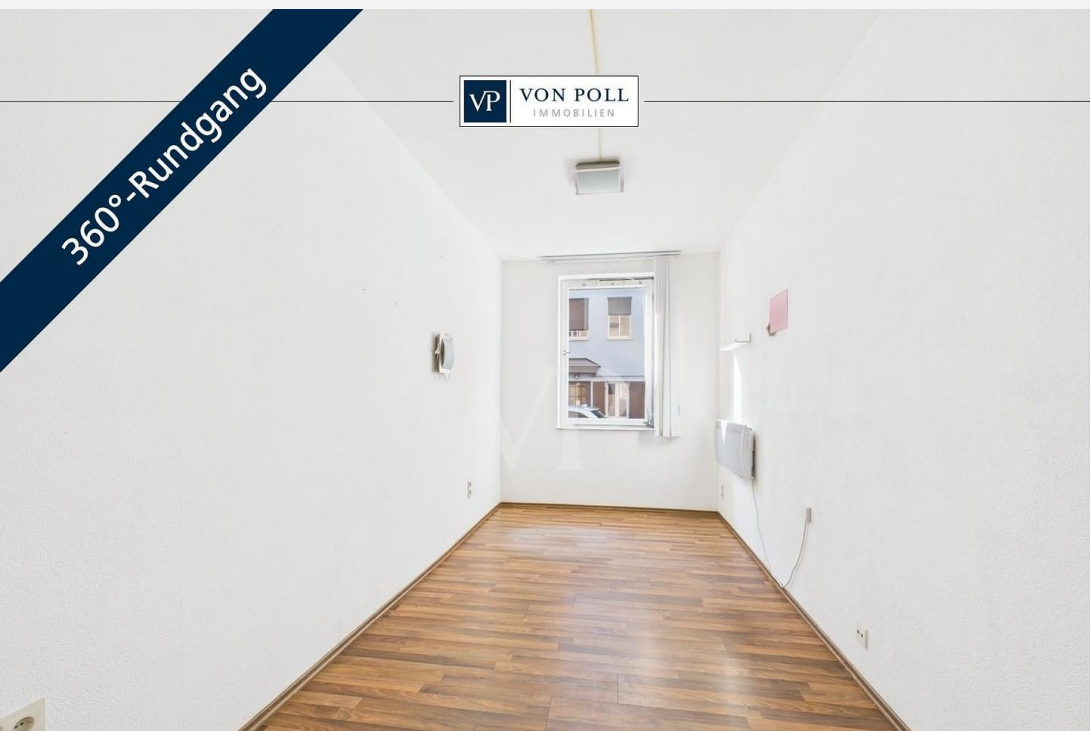


90419 Nürnberg

Klein aber fein - Wohnung mit Terrasse im beliebten St. Johannis



135.000 €

Kaufpreis

37 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



VON POLL
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**VON POLL IMMOBILIEN
Nürnberg / GRIMMobilien
GmbH**

Tom Knöllinger
Tel.: 004991174899954

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	37 m²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	38 m²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
seniorengerecht	✓
Massivbauweise	✓
Elektro	✓
Laminat	✓
Pantry	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	135.000 €
Hausgeld	69 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

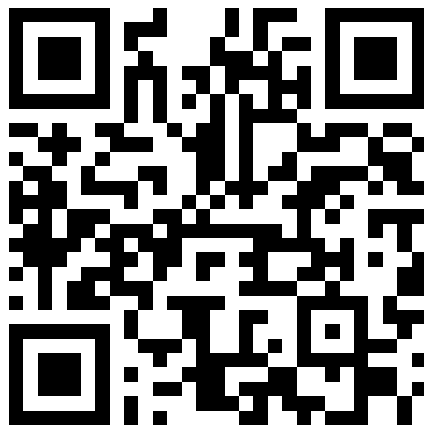
Zustand

Baujahr	1901
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	20.12.2030
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	68.20
Baujahr (Haus)	1901
Primär-Energieträger	ELECTRICITY
Wertklasse	B

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/buqupsfe



VON POLL
IMMOBILIEN