91074 Herzogenaurach

RESERVIERT ***Die perfekte Kapitalanlage!



1.200.000 € Kaufpreis

456 m²Wohnfläche



Ihr Ansprechpartner

Christine Vogel Tel.: 09132/75083-0 christine.vogel@remax.de

Flächen & Zimmer

| Wohnfläche | 456 m² |
|---------------------|----------|
| Nutzfläche | 150 m² |
| Grundstücksfläche | 764 m² |
| Balkone / Terrassen | 6 |
| vermietbare Fläche | 456 |
| Ausstattung | |
| Freiplatz | ~ |
| Gas | ~ |
| Allgemeine Infos | |
| vermietet | ~ |

Preise & Kosten

| Kaufpreis | 1.200.000 € |
|-------------------|-------------|
| Aussen-Courtage | 3,57 % vom |
| Mieteinnahmen ist | 54.816 € |

Zustand

| Baujahr | 1960 |
|---------|--------------|
| Zustand | modernisiert |

Energieausweis

| Baujahr (Haus) | 1960 |
|----------------|------|
| Baajain (Haao) | 1000 |

Online-Exposé



