

**90402 Nürnberg**

## Modern möblierte Altstadtwohnung in ruhiger Lage



**890 €**

Warmmiete

**33 m²**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-

### Flächen & Zimmer

|            |       |
|------------|-------|
| Wohnfläche | 33 m² |
| Zimmer     | 1     |

### Preise & Kosten

|           |         |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 890 €   |
| Kaution   | 1.780 € |

### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 2019 |
|---------|------|

### Ausstattung

|                |               |
|----------------|---------------|
| moebliert.moeb | voll möbliert |
|----------------|---------------|

### Energieausweis

|                  |        |
|------------------|--------|
| art              | BEDARF |
| Baujahr (Haus)   | 2019   |
| Endenergiebedarf | 45     |

### Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 01.03.2026 |
| max. Personen | 1          |
| Nichtraucher  | ✓          |

### Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/clbbygsc](http://www.bamberger.immo/expose/clbbygsc)

