

91058 Erlangen

Reihenmittelhaus mit Potenzial – solide und mit Gestaltungsspielraum



399.000 €
Kaufpreis

129,3 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Limpert Immobilien
Sabine Kemter
Tel.: 09131 39006
Sabine.Kemter@limpert-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	129,3 m ²
Zimmer	4

Zustand

Baujahr	1972
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1972
----------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,00% zzgl.
Mieteinnahmen ist	1.155 €

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/dafkges

