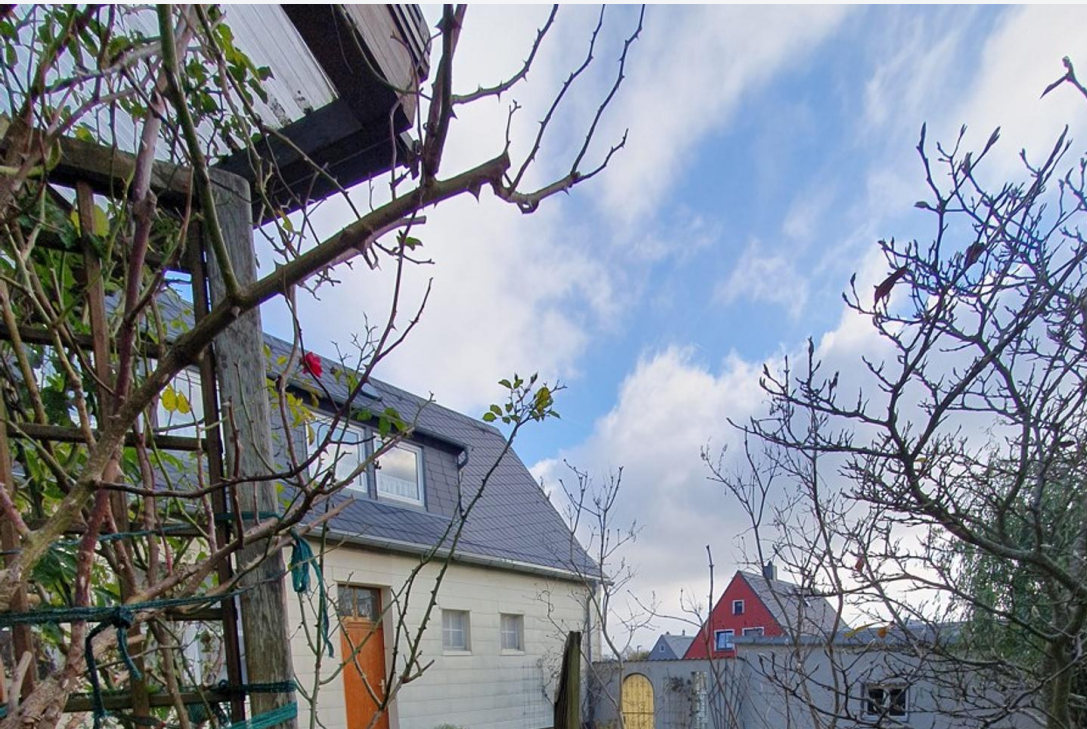


95213 Münchberg

Bäckerei mit angebautem Zweifamilienhaus direkt in Münchberg



236.000 €

Kaufpreis

233 m²

Wohnfläche

12

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliensWelt GmbH

Thilo von Berlepsch

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobilienswelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	233 m ²
Grundstücksfläche	813 m ²
Zimmer	12
Stellplätze	2
vermietbare Fläche	176

Ausstattung

Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wintergarten	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	236.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

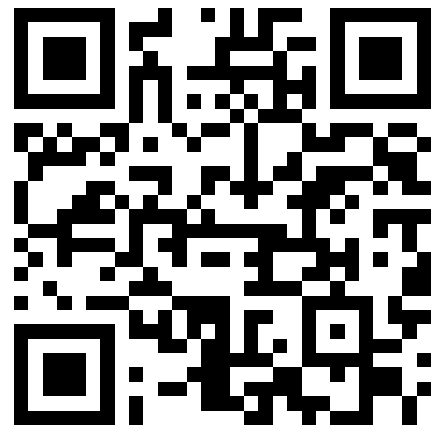
Zustand

Baujahr	1949
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	31.05.2034
mit Warmwasser	✓
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	1949
Endenergiebedarf	313.10
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/dkyfncdr

