

90491 Nürnberg

Gut vermietete 2-Zimmer-Eigentumswohnung in zentraler Lage in Nürnberg



160.000 €

Kaufpreis

48 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliengmbH

Immo Haschke

Tel.: 004917661949568

anfragen@spardaimmobiliengwelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	48 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	160.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	18.12.2027
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1993
Energieverbrauchskennwert	79.00
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	C

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/dxnetcht

