

**90459 Nürnberg**

# Exklusiv möblierte Designwohnung mit 2 Balkonen in begehrter Lage



**1.490 €**  
Warmmiete

**72 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-

## Flächen & Zimmer

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 72 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 2                 |

## Preise & Kosten

|           |         |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 1.490 € |
| Kaution   | 3.000 € |

## Ausstattung

|                |               |
|----------------|---------------|
| moebliert.moeb | voll möbliert |
|----------------|---------------|

## Energieausweis

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| art                       | VERBRAUCH |
| Energieverbrauchskennwert | 130       |

## Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 01.10.2026 |
| max. Personen | 2          |
| Nichtraucher  | ✓          |

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/exshdkce](http://www.bamberger.immo/expose/exshdkce)

