

## 92360 Mühlhausen

Erstbezug. Wohnkomfort. Privatsphäre. – Ihr neues Zuhause in Mühlhausen



**290.000 €**

Kaufpreis

**62 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien GmbH**

Florian Rotter

Tel.: 00499181465173

[anfrage@lautenschlager-](mailto:anfrage@lautenschlager-)

### Flächen & Zimmer

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Wohnfläche   | 62 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 2                 |
| Schlafzimmer | 1                 |
| Badezimmer   | 1                 |
| Stellplätze  | 1                 |

### Ausstattung

|                    |    |
|--------------------|----|
| Luft-Wärmepumpe    | ✓  |
| Elektro            | ✓  |
| Personen-Fahrstuhl | ✓  |
| Fußbodenheizung    | ✓  |
| unterkellert       | ja |

### Preise & Kosten

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| Kaufpreis       | 290.000 € |
| Aussen-Courtage | KEINE     |

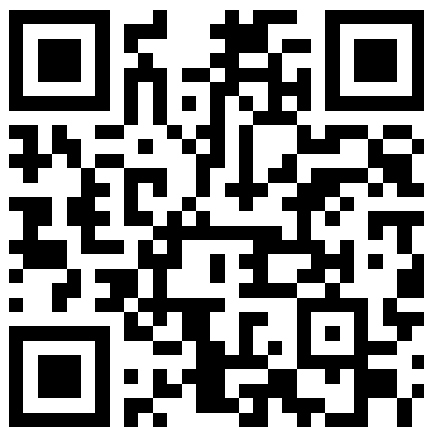
### Zustand

|               |           |
|---------------|-----------|
| Baujahr       | 2026      |
| Verkaufstatus | offen     |
| Zustand       | Erstbezug |

### Energieausweis

|                |             |
|----------------|-------------|
| Baujahr (Haus) | 2026        |
| Gebäudeart     | Wohngebäude |

### Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/fbtsychd](http://www.bamberger.immo/expose/fbtsychd)

