

90459 Nürnberg

Gewerbeobjekt in Nürnberg



220.000 €

Kaufpreis

76 m²

Gesamtfläche

4,5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Johann Maskewitsch

Tel.: 0911/230-4579

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	76 m ²
Zimmer	4,5

Zustand

Baujahr	1900
erschliessung.erschLattvoll erschlossen	
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	30.07.2018
gültig bis	29.07.2028
Baujahr (Haus)	1900
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	193,90

Preise & Kosten

Kaufpreis	220.000 €
Hausgeld	235 €
Kaufpreis / qm	2.894,74 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Ausstattung

Teeküche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Etagenheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/fchtwpsv

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH