

90762 Fürth

# Schöne 2-Zimmer Wohnung an der Fürther Stadtgrenze



**589 €**

Kaltmiete

**47,27 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Domizil GmbH**

Nico Fischer

Tel.: 09119777529

fischer@berlet-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	47,27 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

### Zustand

Zustand	gepflegt
---------	----------

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓

### Preise & Kosten

Kaltmiete	589 €
Warmmiete	879 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautions-text	1.857,00 €

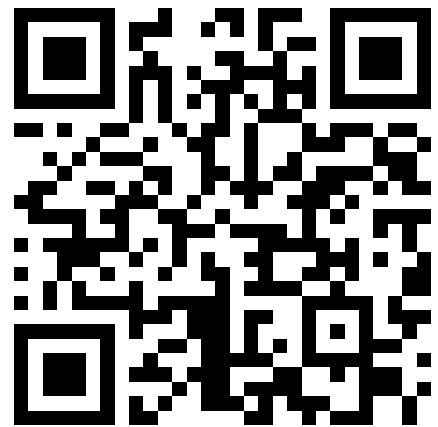
### Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.07.2026
denkmalgeschützt	✓

## Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/febyddsp](http://www.bamberger.immo/expose/febyddsp)

