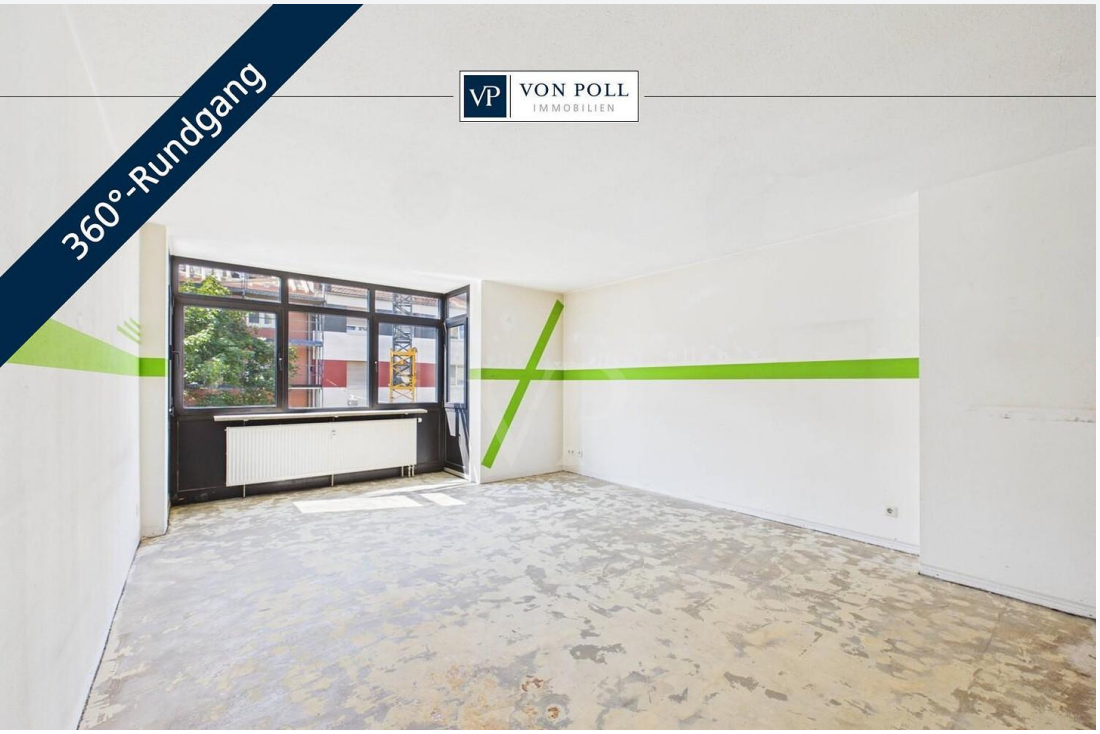
90478 Nürnberg

Rohdiamant mit Potenzial: Ruhiger Hof-Balkon, Aufzug & Duplex-Stellplatz!



199.000 €
Kaufpreis

60 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

VON POLL IMMOBILIEN Nürnberg / GRIMMobilien GmbH
Tom Knöllinger
Tel.: 004991174899954

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Estrich	✓
Fliesen	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Hausgeld	279 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1990
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	22.07.2029
Baujahr (Haus)	1990
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	158.10

Online-Exposé

www.bamberger.immo/expose/fhgasehg