

## 92318 Neumarkt in der Oberpfalz

# Großzügige 3-4 Zimmer im Erdgeschoss inklusive TG-Stellplatz



**448.000 €**

Kaufpreis

**102 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



Gloßner Immobilien  
...mehr als Immobilien

## Ihr Ansprechpartner

Iris Schafhausen  
Tel.: 004991811299  
info@glossner-immo.de

### Flächen & Zimmer

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| Wohnfläche               | 102 m <sup>2</sup>   |
| Zimmer                   | 3                    |
| Schlafzimmer             | 2                    |
| Badezimmer               | 1                    |
| Balkone / Terrassen      | 2                    |
| Balkon / Terrassenfläche | 45,18 m <sup>2</sup> |

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2018 |
|----------------|------|

### Allgemeine Infos

|              |           |
|--------------|-----------|
| verfügbar ab | vermietet |
| vermietet    | ✓         |

### Preise & Kosten

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Kaufpreis       | 448.000 €    |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. |

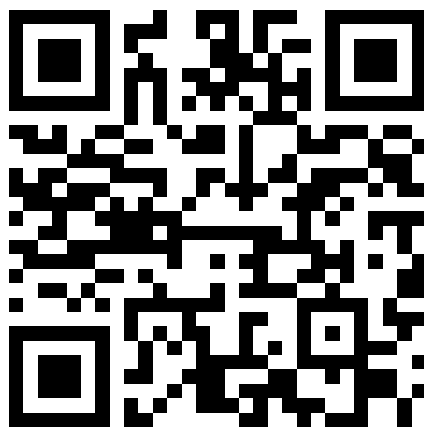
### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 2018 |
|---------|------|

### Ausstattung

|                    |   |
|--------------------|---|
| Gartennutzung      | ✓ |
| barrierefrei       | ✓ |
| Gas                | ✓ |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |
| Fußbodenheizung    | ✓ |
| Tief-Garage        | ✓ |

## Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/fwkpamm](http://www.bamberger.immo/expose/fwkpamm)



Gloßner Immobilien  
...mehr als Immobilien