

## 90571 Schwaig

Citynah wohnen in Schwaig: 3 Zimmer, Balkon, Garage und ein durchdachter Grundriss - WOW!



**675 €**

Kaltmiete

**71 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

#### Schweidler Immobilien

Robin Wagner

Tel.: 09123-980830

r.wagner@schweidler-

immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	71 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	71 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
vermietbare Fläche	71

### Zustand

Baujahr	1971
---------	------

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	14.06.2018
gültig bis	14.06.2028
Baujahr (Haus)	1971
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	123,00
Primär-Energieträger	Öl

### Preise & Kosten

Kaltmiete	675 €
Warmmiete	935 €
Nebenkosten	190 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage

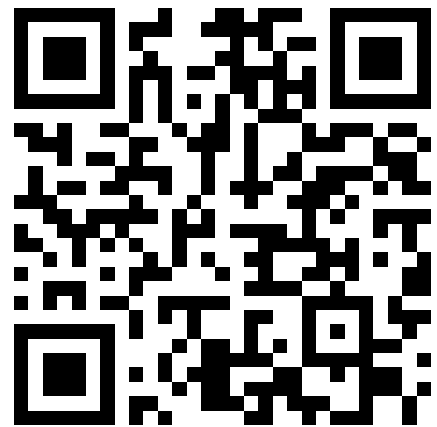
### Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Öl	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.07.2026
Haustiere	✓

### Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/gffwubpn](http://www.bamberger.immo/expose/gffwubpn)

