

92334 Berching

Erschwinglicher Wohntraum in ruhiger Lage!
Doppelhaushälfte mit Garage in Berching



235.000 €

Kaufpreis

107 m²

Wohnfläche

4,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Robert Alber

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	107 m ²
Grundstücksfläche	370 m ²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	235.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

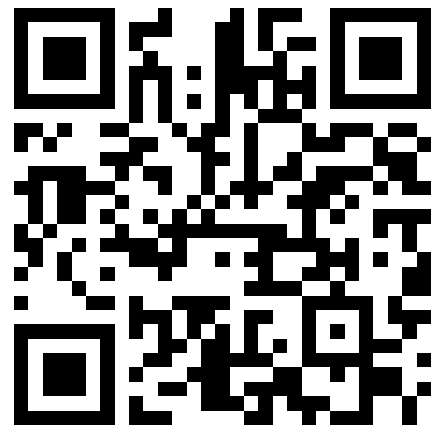
Zustand

Baujahr	1922
Verkaufstatus	RESERVIERT

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	20.08.2035
Baujahr (Haus)	1922
Endenergiebedarf	251.60
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/ggukasl

