



Grundriss-Illustration zur Maßbestimmung nicht geeignet. Abbildung kann von endgültiger Bauausführung abweichen.

Haus 2

Wohnung 6

3-Zimmer-Wohnung
mit Terrasse und GartenWE 6 - EG
Wohnfläche

Wohnen / Essen / Kochen	ca.	30,0 m ²
Zimmer 1	ca.	15,3 m ²
Zimmer 2	ca.	8,9 m ²
Bad	ca.	8,4 m ²
WC / DU	ca.	4,1 m ²
Diele	ca.	8,6 m ²
AR	ca.	1,3 m ²
Zwischensumme	ca.	76,6 m²
Terrasse (50% werden angerechnet)	ca.	16,0 m ²
Wohnfläche gesamt	ca.	85 m²



19

685.000 €

Kaufpreis

85 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

BAUWERKE
Liebe&Partner**Ihr Ansprechpartner****BAUWERKE Bauträger GmbH**Tel.: +49 911 2556222
vertrieb@bauwerke-liebe.de**Flächen & Zimmer**

Wohnfläche	85 m ²
Zimmer	3
Terrassen	1

Zustand

Baujahr	2022-2024
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

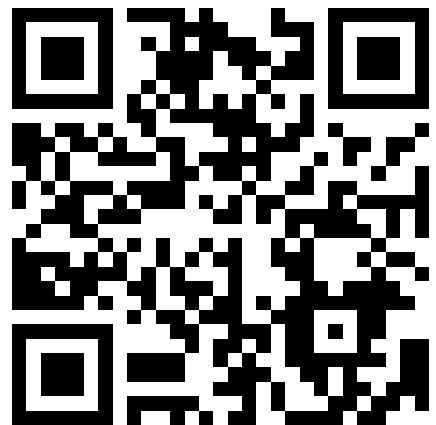
Baujahr (Haus)	2022-2024
----------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	685.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Rolladen	✓
Wanne	✓

Online-Exposé
www.bamberger.immo/expose/ghqxswwm
BAUWERKE
Liebe&Partner