

**92318 Neumarkt**

Perfekte Dienstwohnung mit Niveau!  
Erstbezug in Citylage!



**KIRSCH & HAUBNER**

**650 €**  
Kaltmiete

**60 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1,5**  
Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner Immobilien GmbH**  
Kirsch & Haubner Immobilien GmbH  
Tel.: 09181/82 65

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Zimmer	1,5
Badezimmer	1

### Zustand

Baujahr	2026
---------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
Gruppennummer	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	650 €
Warmmiete	750 €
Nebenkosten	100 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	1.500 €

### Ausstattung

Dusche	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/ghzfmqws](http://www.bamberger.immo/expose/ghzfmqws)

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN