

90471 Nürnberg

Schöne Seniorenwohnung in Nürnberg-Langwasser



159.000 €
Kaufpreis

49 m²
Wohnfläche

1,5
Zimmer

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Gerd Rogler
Tel.: 0911/230-4516
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

| | |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 49 m ² |
| Zimmer | 1,5 |
| Badezimmer | 1 |
| Loggia | 1 |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|-----------|
| Kaufpreis | 159.000 € |
| Hausgeld | 173 € |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | 3,57 % |

Zustand

| | |
|---------------|----------|
| Baujahr | 1995 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | gepflegt |

Ausstattung

| | |
|--------------------|---|
| barrierefrei | ✓ |
| Dusche | ✓ |
| Massivbauweise | ✓ |
| Fernwärme | ✓ |
| Fliesen | ✓ |
| Teppich | ✓ |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|-------------|
| Art | Verbrauch |
| Ausstelldatum | 31.08.2018 |
| gültig bis | 30.08.2028 |
| mit Warmwasser | ✓ |
| Baujahr (Haus) | 1995 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Energieverbrauchskennwert | 64,20 |

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/gkefcgzp

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH